

Số: 236/TB-CTHADS

Đắk Nông, ngày 26 tháng 02 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 60 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Khoản 3, Điều 46 Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ (được sửa đổi bổ sung bởi Nghị Định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020);

Căn cứ Điều 10 Thông tư liên tịch 07/2016/TTLT-BTP-BTC ngày 10/6/2016 của Bộ Tư pháp, Bộ Tài chính hướng dẫn bảo đảm tài chính từ ngân sách nhà nước để thi hành án; điểm b khoản 4 Điều 5 Thông tư 216/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 651/2023/DSPT ngày 19/9/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 282/QĐ-CTHADS ngày 26/9/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản làm cơ sở để thu phí thi hành án dân sự, đối với: **Thửa đất số 221, tờ bản đồ số 05, diện tích 157m<sup>2</sup> (kèm sơ đồ theo kết quả đo đạc ngày 29/7/2020).**

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Nông biết, đăng ký.

**1. Hồ sơ đăng ký**

- Đơn đăng ký hoặc văn bản đăng ký;
- Hồ sơ năng lực (Hồ sơ năng lực thể hiện đáp ứng các điều kiện sau: Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá; có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản; thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí định giá tài sản phù

hợp; cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định; các tiêu chí khác phù hợp với tài sản định giá);

- Biểu phí.

**2. Thời gian nộp hồ sơ**

Từ ngày 26 tháng 02 năm 2024 đến hết ngày 01 tháng 3 năm 2024.

**3. Hình thức nộp hồ sơ**

Trực tiếp hoặc qua đường công văn.

**4. Địa chỉ nộp hồ sơ**

Đường Lê Duẩn, tổ dân phố 03, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Đắk Nông;
- Niêm yết tại Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Đức Quang**